

BASES DE LA “CAMPAÑA AMIGO”

1) ORGANIZADOR

Las presentes bases corresponden a la “Campaña Amigo” llevada a cabo por Urbanizadora e Inmobiliaria Cartagenera, S.A. domiciliada en C/Juan Fernández 61, 30204 Cartagena, con NIF nº A-30603716 (en adelante, “URBINCASA”), y en ellas se recogen las condiciones de la campaña y adhesión a la misma. Los presentes términos y condiciones se encuentran a disposición de los usuarios a través de la página web www.urbincasa.es.

2) VALIDEZ TEMPORAL DE LA CAMPAÑA

La participación en la “Campaña Amigo” será válida desde el día 13 de noviembre de 2018 hasta el día 31 de Junio de 2019, ambos incluidos.

3) PARTICIPANTES

Podrán participar en la “Campaña Amigo” aquellas personas físicas mayores de 18 años, que vivan en una vivienda promovida por URBINCASA, que hayan sido invitados por URBINCASA a participar en la campaña, y una vez registrados en la base de datos de URBINCASA como prescriptor, presenten a un comprador de cualquiera de las promociones de playa comercializadas por URBINCASA en el territorio nacional. La presente campaña no será aplicable a empleados ni familiares de empleados de empresas o profesionales implicados en la intermediación para la venta de dichas promociones.

4) DESCRIPCIÓN DEL INCENTIVO OBJETO DE LA CAMPAÑA

En la “Campaña Amigo” se entregará la cantidad de TRES MIL EUROS (3.000€)¹ a todo participante que haya recomendado a un interesado que, antes del fin del plazo de duración de la campaña, adquiera una vivienda promovida por URBINCASA en cualquiera de sus promociones de playa.

Se entiende que el interesado ha adquirido una vivienda cuando se produce la firma del Contrato de Compraventa de la misma con la entrega de cantidades a cuenta del precio final.

Son requisito imprescindible para acogerse a la presente promoción:

- a) la firma de estas Bases por el prescriptor (el beneficiario) y
- b) que el cliente recomendado indique en EL MOMENTO DE LA FIRMA DEL CONTRATO DE RESERVA, el nombre y apellidos completos con los datos de contacto, ya sea teléfono o correo electrónico, y número de identidad de la persona que le recomendó URBINCASA y sus viviendas

No se admitirá la presentación del beneficiario en ningún momento posterior a la firma del documento de Reserva.

No podrán acogerse a esta promoción aquellas operaciones que habiéndose formalizado antes de la entrada en vigor de la promoción, se anulen para posteriormente acogerse a la presente promoción, aún cuando la citada anulación comporte cualquier tipo de penalización para el cliente.

En el caso de que en la operación de compraventa intervenga una agencia inmobiliaria escogida por el cliente, el premio de la Campaña Amigo se verá reducido a la cantidad de QUINIENTOS EUROS (500€)

¹ Se aplicarán las retenciones fiscales vigentes en el momento según la nacionalidad del beneficiario

Esta promoción no es acumulable a cualquier otra promoción en vigor.

5) PROCEDIMIENTO:

La entrega de la cantidad prometida al prescriptor (el beneficiario) se realizará en los 10 días hábiles siguientes a la firma del CONTRATO DE COMPRAVENTA por parte del comprador que nos fue presentado por aquél.

6) POLÍTICA DE PRIVACIDAD

En cumplimiento de lo dispuesto en el nuevo Reglamento General de Protección de Datos "RGPD" 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, le informo que el Responsable de datos es URBINCASA CIF A-30603716, con domicilio en C/ Juan Fernández, 61, bajo de Cartagena, privacidad@urbincasa.es, en nombre de la empresa tratamos la información que nos facilita con el fin de realizar todas las gestiones derivadas de la presente relación, enviarle información relacionada con nuestros productos y servicios, participar en encuestas de evaluación de nuestros servicios, invitarle a posibles eventos organizados por la empresa y/o en virtud de una relación contractual, así como realizar gestiones comerciales y administrativas pertinentes. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos personales no serán comunicados a un tercero, a no ser que deban facilitarse en cumplimiento de una obligación legal o que en virtud de la relación contractual deban ser cedidos a las Administraciones Públicas que lo soliciten. Usted tiene derecho a obtener confirmación sobre si en URBINCASA estamos tratando sus datos personales; por tanto tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar los datos inexactos o solicitar su cancelación cuando los datos ya no sean necesarios.

Además, tendrá derecho de portabilidad, oposición, limitación del tratamiento, información, acceso, rectificación, supresión y oposición, enviando su solicitud a privacidad@urbincasa.es

También podrá ponerse en contacto con nuestro Delegado de Protección de Datos en el correo dpo@ayalaabogados.es.

7) ACEPTACIÓN DE LAS BASES Y FUERO

La participación en la campaña supone la aceptación íntegra de las presentes bases y la sumisión expresa de las decisiones interpretativas que de las mismas efectúe URBINCASA. Todos los conflictos que se susciten en aplicación de las presentes bases, se resolverán por los Juzgados y Tribunales de Cartagena.